

OGŁOSZENIE

Burmistrz Dukli o g ł a s z a **przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Dukla .

Przedmiotem dzierżawy jest:

- **działka nr 2621 o powierzchni 0,20 ha** , położona w Jasionce, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00046491/5 ,
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 21,40 zł rocznie ,
wysokość wadium - 10,00 zł ,

- **działka nr 5096 o powierzchni 0,41 ha** , położona w Łękach Dukielskich, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00064771/4 ,
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 43,80 zł rocznie ,
wysokość wadium - 10,00 zł ,

Nieruchomości wydzierżawia się z przeznaczeniem pod uprawę rolną.

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu zwolniony jest z podatku VAT od towarów i usług .

Począwszy od 2023 roku czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Umowa dzierżawna zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Przetarg odbędzie się dnia **14 lipca 2022 r.** o godz.9⁰⁰ w sali nr 304 znajdującej się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dukli . W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne , jeżeli wpłacą wadium w ustalonej wysokości .

Wadium w pieniądzu w określonej wyżej wysokości z podaniem numeru ewidencyjnego i położenia działki należy wpłacić do dnia **6 lipca 2022 r.** na konto nr: 13 1130 1105 0005 2141 2520 0038 Bank Gospodarstwa Krajowego. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto Gminy Dukla .

Wpłacone wadium zostanie :

- zwrócone osobie , która nie wygrała przetargu niezwłocznie po przetargu ,
- zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie , która wygra przetarg .

Jednocześnie informuję , że nie podpisanie umowy dzierżawnej w ustalonym terminie , pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Burmistrz Dukli może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Dukla , dnia 10 czerwca 2022 r.